**Конкурсная документация**

**по проведению отбора подрядных организаций**

**для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа**

**в рамках реализации муниципальной программы Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы»**

**1. Общие положения**

1.1. Предмет конкурса: право заключения договора на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов по адресам, согласно таблице 1.

Таблица 1. Информация по объектам

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Адрес дворовой территории (место выполнения работ)* | *Общая стоимость работ* |
| Лот 1 | Иркутская область г Ангарск, 12а микрорайон, дом 5,6 | 10 254 580,80 (Десять миллионов двести пятьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 80 копеек. В общую цену Договора включаются все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, в том числе расходы на подлежащие уплате налоги, в том числе НДС, сборы и другие обязательные платежи и расходы, которые Подрядчик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации. |
| Итого |  | 10 254 580,80 рублей |
| Лот 2 | Иркутская область г Ангарск, 12а микрорайон, дом 15 | 3 115 987,20 (три миллиона сто пятнадцать тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 20 копеек. В общую цену Договора включаются все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, в том числе расходы на подлежащие уплате налоги, в том числе НДС, сборы и другие обязательные платежи и расходы, которые Подрядчик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации. |
| Итого |  | 3 115 987,20 рублей |

Техническое задание на выполнение Работ (Приложение № 7)

График выполнения Работ (Приложение № 5)

1.2. Заказчик (организатор конкурса): ООО «УК «ЖЭУ-6», тел.: 67-08-75, 665826, Иркутская область, г. Ангарск, 12 микрорайон, дом 16, кабинет 12, zhil\_upr-6@mail.ru

Ответственное лицо: Харина Елена Николаевна

У Заказчика, по вышеуказанным реквизитам можно получить конкурсную документацию, в том числе и проект договора.

1.3. Начальная (максимальная) цена договора: цена договора на выполнение работ определяется локально-сметным расчетом (приложение № … «Обоснование начальной (максимальной цены к настоящей документации). Цена с учетом НДС 20% составляет

Лот 1- 10 254 580,80 рублей.

Лот 2 - 3 115 987,20 рублей

1.4. Предмет договора: выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

1.5. Сроки выполнения работ:

Начало работ: не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты заключения договора.

Окончание работ: 1 сентября 2020 года.

1.6. Место приема конкурсных заявок: 665826, Иркутская область, г. Ангарск, 12 микрорайон, дом 16, кабинет 12.

Прием конкурсных заявок:

с 10-00 часов до 12-00 часов, с 06.05.2020 года до 12-00 13.05.2020 года.

Поданные в срок, указанный в извещении о проведении конкурса (отбора), предложения подрядных организаций по форме, согласно приложения № 1, ответственное лицо регистрирует в журнале регистрации и передает принятые документы и журнал регистрации в Комиссию по рассмотрению заявок и отбору подрядных организаций.

После регистрации в журнале, ответственное лицо выдает подрядной организации расписку о принятии документов. Вскрытие конвертов с приложениями производится на заседании Комиссии.

1.7. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: зал заседаний здания администрации Ангарского городского округа, расположенный по адресу: г. Ангарск, 59 квартал, дом 4 (4 этаж), с10-00 до 12-00 часов (время местное) « » 2020 года.

1.8. Дата, время и место рассмотрения и оценки заявок:

« » 2020 года с10-00 до 12-00 часов (время местное) в зале заседаний здания администрации Ангарского городского округа, расположенный по адресу: г. Ангарск, 59 квартал, дом 4 (4 этаж).

1.9. Минимальный срок предоставления гарантий качества работ: 3 года.

1.10. Официальное извещение о проведении конкурса (отбора) публикуется заказчиком (организатором конкурса) на официальном сайте Ангарского городского округа: <http://angarsk-adm.ru/administratsiya/formirovanie-gorodskoy-sredy/> (вкладка «Администрация/Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды»/Объявления 2019) в информационно-телекоммуникационной сети интернет, а также газете «Ангарские ведомости».

1.11. Участники конкурса (отбора) не предоставляют обеспечение заявки.

1.12. Результаты конкурса публикуются на официальном сайте Ангарского городского округа: <http://angarsk-adm.ru/administratsiya/formirovanie-gorodskoy-sredy/> (вкладка «Администрация/Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды»/Документы 2019) в информационно-телекоммуникационной сети интернет, а также газете «Ангарские ведомости».

1.13. Договор с победителем конкурса заключается по форме, согласно приложению № 6 к настоящей конкурсной документации.

Подрядная организация в течение 2 рабочих дней после подписания протоколов обязана заключить с Заказчиком договор на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов по проекту Договора, предложенного Заказчиком, с включением в него условий:

- о привлечении добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- о выполнении работ с обеспечением соответствующей дворовой территории физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений и дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

- с предоставлением с фото-(видео-) фиксацией хода работ и трудового участия заинтересованных лиц.

При отказе подрядной организацией от подписания договора Заказчик имеет право провести отбор подрядной организации повторно либо заключить договор с подрядной организацией, чьему предложению присвоен второй номер.

Подрядная организация считается уклонившейся от заключения договора, если подрядная организация не подписала (или не явилась для подписания договора) в течение 2 рабочих дней после подписания протокола.

**2. Требования к содержанию, форме и составу заявки**

2.1. Предложение подрядной организации должно содержать:

наименование, сведения об организационно-правовой форме, месте фактического нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сайт (при наличии), информацию, указанную в пункте 2.10 настоящего Положения;

идентификационный номер налогоплательщика, справку территориального органа Федеральной налоговой службы по состоянию не ранее чем за один месяц до даты подачи Заявки, подтверждающей отсутствие у подрядной организации задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), полученной не ранее чем за 1 месяц до даты подачи Предложения;

краткое описание предлагаемых работ, в том числе технологий и материалов, их объективных технических и качественных характеристик;

информацию о сроке предоставления гарантии качества выполненных работ;

информацию о наличии специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий (заверенные руководителем подрядной организации копии документов, подтверждающих право собственности, или владения, или пользования на соответствующую технику, на механизмы – свидетельства о регистрации транспортных средств, самоходных машин, тракторов и иной специальной техники, договоры аренды на специальную технику);

информацию о наличии штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочих специальностей (справка о наличии штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников, имеющих соответствующие допуски по конкретным видам деятельности, подтвержденные документально с приложением копий выписок из дипломов и других подтверждающих документов, и сотрудников рабочих специальностей) (Приложение № 2);

информацию о периоде осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог и благоустройством территорий;

информацию об объемах выполненных организацией работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года (копии договоров, акты выполненных работ, заверенная банком справка об оборотах по расчетным счетам, указанным в данных договорах за последние два года с разбивкой по месяцам);

информацию о сроке выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

информацию о цене договора с указанием сведений о включенных (не включенных) в нее расходах на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей;

информацию об отсутствии подрядной организации в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется согласно Правилам ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»;

информацию об отсутствии неурегулированных судебных споров с Заказчиком по поводу качества выполненных работ за последние 3 года, предшествующие дате подачи документов, а так же отсутствие существенных нарушений принятых обязательств по ранее исполненным договорам (контрактам)в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в предыдущих периодах.

2.2. Предложение подается подрядной организацией Заказчику в письменной форме в срок, указанный в извещении о проведении отбора.

2.3. Предложение подрядной организации подается в запечатанном конверте с указанием ее наименования, документы должны быть прошиты, пронумерованы и заверены руководителем подрядной организации. Опись документов обязательна, согласно установленной форме (приложение № 3).

2.4. Основания отказа в допуске участника отбора в конкурсе:

предложение подрядной организации не соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении отбора, и условиям настоящего Положения;

содержащаяся в предложении цена Договора относительно каждого лота в отдельности по каждой дворовой территории превышает максимальную цену, указанную в извещении о проведении отбора;

предложение подрядной организации подано с нарушением сроков и места подачи, указанных в извещении о проведении отбора;

г) в предложении подрядной организации содержится недостоверная информация.

2.5. Участник имеет право в любое время до даты и часа вскрытия конвертов отозвать поданную конкурсную заявку, уведомление об отказе заявки подается участником в письменном виде по адресу, в который подана конкурсная заявка. Уведомление об отказе должно быть подписано лицом, подписавшим ее, и скреплено печатью участника. Отозванная конкурсная заявка возвращается организатором конкурса участнику в нераспечатанном виде.

**3. Критерии оценки предложений подрядных организаций**

3.1. Для определения лучших условий исполнения Договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет предложения в два этапа.

На первом этапе для определения лучших условий исполнения Договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет такие предложения исходя из следующих критериев:

| Критерий | Единица измерения  критерия | Оценка  за 1 единицу  критерия,  баллы |
| --- | --- | --- |
| 1. Срок предоставления  гарантии качества | до 3 лет включительно | 1 |
| до 4 лет включительно | 2 |
| до 5 лет включительно | 3 |
| свыше 5 лет | 4 |
| 2. Наличие специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий | до 6 единиц специализированной техники | 1 |
| 7 единиц специализированной техники | 2 |
| 8 единиц специализированной техники | 3 |
| 9 единиц специализированной техники | 4 |
| 10 и более единиц специализированной техники | 5 |
| 3. Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочих специальностей | до 6 штатных квалифицированных сотрудников  рабочей специальности  и инженерно-технических работников | 1 |
| 7 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 2 |
| 8 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 3 |
| 9 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 4 |
| 10 и более штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 5 |
| 4. Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог и благоустройством территорий | 1 полный год деятельности | 1 |
| 2 года деятельности  включительно | 2 |
| 3 года деятельности  включительно | 3 |
| 4 года деятельности  включительно | 4 |
| 5 лет деятельности включительно и более | 5 |
| 5. Объемы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму | от 0 млн. руб. до 2 млн. руб. | 0 |
| от 2 млн. руб. включительно до 6 млн. руб. | 1 |
| от 6 млн. руб. включительно до 8 млн. руб. | 2 |
| от 8 млн. руб. включительно до 10 млн. руб. | 3 |
| от 10 млн. руб. включительно до 12 млн. руб. | 4 |
| от 12 млн. руб. включительно и более | 5 |
| 6. Срок выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов | более 60 календарных дней | 1 |
| от 51 до 60 календарных дней включительно | 2 |
| от 41 до 50 календарных дней включительно | 3 |
| от 31 до 40 календарных дней включительно | 4 |
| до 30 календарных дней включительно | 5 |

На основании произведенного подсчета количества баллов каждому предложению подрядной организации Комиссией присваивается порядковый номер.

Победителями первого этапа признаются подрядные организации, чьим предложениям присвоены первый и второй номера исходя из критериев оценки, указанных в настоящем пункте.

Предложения подрядных организаций, которым присвоены первый и второй номера, участвуют во втором этапе отбора.

3.2. На втором этапе в случае одинаковых условий о стоимости работ победителем отбора признается подрядная организация, чье предложение набрало большее количество баллов по результатам оценки и сопоставления предложений подрядных организаций.

В случае равенства количества баллов, присвоенных предложениям подрядных организаций, и равенства предложений о стоимости работ победителем признается подрядная организация, чье предложение поступило ранее предложения другой подрядной организации, участвующей во втором этапе отбора.

3.3. Результаты оценки и сопоставления предложений подрядных организаций оформляются протоколом, в котором содержатся сведения о Заказчике, существенных условиях Договора, о всех подрядных организациях, направивших свои предложения, об отклоненных предложениях с обоснованием причин отклонения, о порядке оценки и сопоставления предложений подрядных организаций исходя из установленной Комиссией значимости критериев, о предложениях подрядных организаций, по которым производились оценка и сопоставление, сведения о победителе отбора.

**4. Сроки оплаты выполненных работ**

4.1. Заказчик оплачивает работы Подрядчика, выполненные в соответствии с Договором, по фактически принятым объемам работ на основании надлежаще оформленных и подписанных, в порядке, предусмотренном разделом 5 Договора, Актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, путем перечисления денежных средств на банковский счет Подрядчика, указанный в платежных реквизитах Договора.

4.2. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится Заказчиком в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания в установленном порядке Сторонами Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, а также предоставления Подрядчиком счета.

4.3. Датой оплаты выполненных Работ считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.