

**Отчет по текущему ремонту ООО «УК «ЖЭУ-6»
на 2019год.**

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	План	1кв	2кв	3кв	4кв	Факт
	2	3		4	5	6	7	8
1	Ремонт рулонной кровли, в том числе:							
1.1.*	ремонт гидроизоляционного слоя ковра	м2	30		8	11	12	31
1.2.*	восстановление и ремонт вентиляционных труб	м2						
1.3.*	смена и ремонт водоотводящих устройств	шт						
1.4.	ремонт и восстановление люков выхода на кровлю	шт						
1.5.	ремонт парапетов	м						
2	Ремонт шиферной кровли, в том числе:							20
2.1.*	замена асбестоцементных листов	м2	20		10	10		
2.2.*	замена и усиление деревянных стропильных элементов	м						
2.3.*	смена обрешетки	м2						
2.4.*	смена или восстановление водоотводящих устройств (желоба, свесы, примыкания, и т.д.)	м	10		5	5	6	16
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе:							
3.1.*	восстановление и ремонт вентиляционных коробов и каналов	м2						
3.2.*	изоляция вентиляционных коробов и каналов	м3						
3.3.*	ремонт слуховых окон и жалюзийных заполнений	шт	5			3	2	5
3.4.*	антисептирование и антипирирование деревянных конструкций	м2						
3.5.	замена вентиляционных канализационных труб	м						
3.6.	замена слуховых окон	шт						
4	Ремонт фасадов, в том числе:							
4.1.*	ремонт и покраска фасадов (включительно цоколь)	м2	50					

6.5.	смена участков деревянных стен и тамбурных перегородок	м ²	5	2	2	1		5
6.6.	смена участков деревянных перекрытий	м ²						
6.7.	восстановление и ремонт лестничного ограждения	м	200	50	100	50		200
6.8.	восстановление мусороприемных клапанов и шиберных устройств	шт						
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:							
7.1.	ремонт центрального отопления:							
7.1.1.	смена трубопроводов различного диаметра *	м	400		148	148	104	400
7.1.2.	смена радиаторов (регистров)	шт	3			3		3
7.1.3.	смена запорно- регулирующей арматуры, в том числе:							
	смена задвижек (в том числе установка шаровой арматуры)	шт	5		5	2		7
	смена вентилей	шт	100		21	49	32	102
7.1.4.	смена оборудования ИТП, в том числе:							
	смена грязевиков (установка фильтров)	шт						
	смена элеваторов	шт						
	установка регуляторов температуры горячей воды	шт						
	установка обратных клапанов	шт	5	1	1	3	2	7
7.1.5.	восстановление изоляции трубопроводов отопления *	м ³	3,75		1,25	1,25		3,75
7.1.6*	антикоррозийное покрытие трубопроводов отопления	м ²	20	6	12	8	1,5	27,5
7.1.7.	установка предохранительных клапанов	шт	6		6			6
7.2.	ремонт горячего водоснабжения, в том числе:							
7.2.1.	смена трубопроводов различного диаметра *	м	40	5	15	15	5	40
7.2.2.	смена запорно- регулирующей арматуры, в том числе:							
	смена задвижек (в том числе установка шаровой арматуры)	шт						
	смена вентилей	шт						

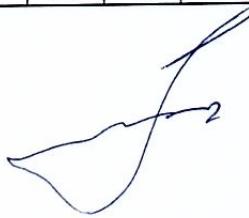
7.2.3. * восстановление изоляции трубопроводов горячего водоснабжения	м3						
7.2.4. * антикоррозийное покрытие трубопроводов горячего водоснабжения	м2						
7.3. ремонт холодного водоснабжения, в том числе:							
7.3.1. * смена трубопроводов различного диаметра	м	50		25	25		50
7.3.2. * смена запорно- регулирующей арматуры, в том числе: смена задвижек смена вентиляй	шт						
7.3.3. * восстановление изоляции трубопроводов холодного водоснабжения	м3						
7.3.4. * антикоррозионное покрытие трубопроводов холодного водоснабжения	м2						
7.3.5. * ремонт насосных установок зданий	шт						
7.4. ремонт трубопроводов канализации, в том числе:							
7.4.1. * смена сборных трубопроводов канализации	м	150	30	55	40	35	160
7.5. ремонт системы электроснабжения, в том числе:							
7.5.1. * замена осветительной электропроводки	м	50		25	25		50
7.5.2. * замена силовой электропроводки	м						
7.5.3. * восстановление и ремонт вводных распределительных устройств	шт						
7.5.4. * ремонт и восстановление поэтажных щитков	шт						
7.5.5. * восстановление и ремонт электродвигателей	шт						
7.5.6. восстановление и ремонт лифтового оборудования	лифт						
7.5.7. установка светильников дворовых	шт						
7.6. Внешнее благоустройство зданий и территорий							
7.6.1. * восстановление и ремонт отмосток	м2	90				111,7	111,7

7.6.2. *	восстановление и ремонт приямков	шт					
7.6.3. *	восстановление и ремонт крылец, спусков в подвал	шт					
7.6.4.	установка ограждений мусорных площадках	м2					
7.6.5.	устройство бетонных площадок для контейнеров	м2					
7.6.6.	Установка нового надворного оборудования:						
	установка игровых комплексов	шт					
	элементов хозяйственных площадок	шт					
	элементов игровых, спортивных площадок						
	установка теннисных столов	шт					
	установка беседок	шт					
	качалок	шт					
	скамеек	шт	4	2	2		4
	песочниц, грибков, макетов самолётов	шт.	3	2	1		
	ограждений металлических	м					
	ограждений деревянных	м	20		70		70
7.6.7.	установка новых урн с покраской	шт					
7.6.8.	устройство клумб	шт					
7.6.9.	устройство пешеходных дорожек и парковочных площадок	м2					
7.6.10	восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов и пешеходных дорожек	м2					
8	Озеленение территории:						
8.1.	Формовочная обрезка деревьев	шт	10		10	2	12
8.2.	удаление аварийных деревьев	шт	15			5	5

Главный инженер ООО ЖЭУ-6

исп. Федулова О.Ю.

тел 67-54-31



Михайлов С.И.