

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Ангарск, 13 микрорайон, д. 7

г. Ангарск

«24» мая 2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Ангарск, 13 микрорайон, д. 7**, (далее - многоквартирный дом) проведено по инициативе собственника помещения № 9 Белимовой Ирины Игнатьевны, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение (*наименование*) свидетельство о праве собственности серия 38 АЕ № 405335 от 28.05.2014 г., контактный телефон

Общая площадь помещений жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3875,2 кв. м.

(это - общее число голосов)

В собрании приняли участие собственники, обладающие 2751,4 (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м) голосами, что составляет 71 % от общего числа голосов (*список присутствующих прилагается, приложение №4*).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

(В соответствии со ст. 46 ЖК РФ вопросы, касающиеся капитального ремонта общего имущества МКД, считаются утвержденными общим собранием, если «За» проголосовало 2/3 от общего числа голосов. Таким образом, кворум составляет не менее 66,7%).

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Белимову И.И., и наделении его полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
2. Об утверждении места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и результатов голосования по адресу: г. Ангарск, 13 микрорайон, дом 7, кв. 9.
3. О включении дворовой территории многоквартирного дома в Программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее Программа).
4. Об определении видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по минимальному перечню согласно Программе.
5. О трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в форме одного субботника для дворовой территории.
6. Об определении перечня видов дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по дополнительному перечню, установленному программой.
7. Об определении Белимовой И.И. уполномоченным лицом из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по

благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов выполненных работ).

8. О принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением его последующего содержания силами самих собственников и за их счет.

9. О наделении получателя субсидии ООО «УК «ЖЭУ-6» (ИНН 3801130543) полномочиями для получения Субсидии.

Вопрос 1: Об избрании председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Белимову И.И., и наделении его полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Белимову И.И.

На голосование поставлен вопрос об утверждении председателя общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Белимову И.И. и наделить ее полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.:

Кандидат 1: (Ф.И.О) Белимова И.И., кв. 9;

Проголосовали:

Кандидат 1:

«ЗА» 2751,4 м² 71 %, «ПРОТИВ» 0 м² __%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² __%.

РЕШИЛИ:

Председателем собрания избрана: (Ф.И.О) Белимова И.И., кв. 98. Председатель наделена полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.

Вопрос 2: Об утверждении места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и результатов голосования по адресу: г. Ангарск, 13 микрорайон, дом 7, кв. 9.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Белимову И.И.,

На голосование поставлен вопрос об утверждении места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и результатов голосования по адресу: г. Ангарск, 13 микрорайон, дом 7, кв. 9.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания и результатов голосования по адресу: г. Ангарск, 13 микрорайон, дом 7, кв. 9.

«ЗА» 2751,4 м² 71 %, «ПРОТИВ» 0 м² __%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² __%. м² __%.

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания и результатов голосования по адресу: г. Ангарск, 13 микрорайон, дом 7, кв. 9.

Вопрос 3: О включении дворовой территории многоквартирного дома в Программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее Программа).

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Белимову И.И.

На голосование поставлен вопрос о включении дворовой территории многоквартирного дома в Программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее Программа).

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить дворовую территорию многоквартирного дома в Программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы.

Проголосовали:

«ЗА» 2751,4 м² 71 %, «ПРОТИВ» 0 м² %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² %.

РЕШИЛИ: Включить дворовую территорию многоквартирного дома в Программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее Программа).

Вопрос 4. Об определении видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по минимальному перечню согласно Программе.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Белимову И.И.

На голосование поставлен вопрос об определении видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по минимальному перечню согласно Программе.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по минимальному перечню согласно Программе.

Проголосовали:

«ЗА» 2751,4 м² 71 %, «ПРОТИВ» 0 м² %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² %.

РЕШИЛИ: определить виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по минимальному перечню согласно Программе.

Вопрос 5. О трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в форме одного субботника для дворовой территории.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Белимову И.И.

На голосование поставлен вопрос о трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в форме одного субботника для дворовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести один субботник собственниками помещений в многоквартирном доме для дворовой территории.

Проголосовали:

«ЗА» 2751,4 м² 71 %, «ПРОТИВ» 0 м² %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² %.

РЕШИЛИ: Провести один субботник собственниками помещений в многоквартирном доме для дворовой территории.

Вопрос 6. Об определении перечня видов дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по дополнительному перечню, установленному программой.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Белимову И.И.

На голосование поставлен вопрос об определении перечня видов дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по дополнительному перечню, установленному программой.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить перечень видов дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по дополнительному перечню, установленному программой.

Проголосовали:

«ЗА» 2751,4 м² 71 %, «ПРОТИВ» 0 м² %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² %.

РЕШИЛИ: Определить перечень видов дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по дополнительному перечню, установленному программой.

Вопрос 7. Об определении Белимовой И.И. уполномоченным лицом из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов выполненных работ).

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Белимову И.И.

На голосование поставлен вопрос об определении Белимовой И.И. уполномоченным лицом из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов выполненных работ).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить Белимову И.И. уполномоченным лицом из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов выполненных работ).

Проголосовали:

«ЗА» 2751,4 м² 71 %, «ПРОТИВ» 0 м² %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² %.

РЕШИЛИ: Определить Белимову И.И. уполномоченным лицом из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов выполненных работ).

Вопрос 8. О принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением его последующего содержания силами самих собственников и за их счет.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Белимову И.И.

На голосование поставлен вопрос о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением его последующего содержания силами самих собственников и за их счет.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять созданный в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением его последующего содержания силами самих собственников и за их счет.

Проголосовали:

«ЗА» 2751,4 м² 71 %, «ПРОТИВ» 0 м² %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² %.

РЕШИЛИ: Принять созданный в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением его последующего содержания силами самих собственников и за их счет.

Вопрос 9. О наделении получателя субсидии ООО «УК «ЖЭУ-6» (ИНН 3801130543) полномочиями для получения Субсидии.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Белимову И.И.

На голосование поставлен вопрос о наделении получателя субсидии ООО «УК «ЖЭУ-6» (ИНН 3801130543) полномочиями для получения Субсидии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить получателя субсидии ООО «УК «ЖЭУ-6» (ИНН 3801130543) полномочиями для получения Субсидии.

Проголосовали:

«ЗА» 2751,4 м² 71 %, «ПРОТИВ» 0 м² %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² %.

РЕШИЛИ: Наделить получателя субсидии ООО «УК «ЖЭУ-6» (ИНН 3801130543) полномочиями для получения Субсидии.

Приложения:

1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме;

2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3) Копия протокола, в котором решением общего собрания предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме).

4) Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших и **принимающих участие в голосовании** на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (фамилию, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме и (или) его представителя (в случае участия в общем собрании), указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение (наименование, дата, номер), количество голосов, которыми владеет соответствующее лицо, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения в многоквартирном доме (в случае участия в общем собрании), подпись указанных лиц) (БТИ не является организацией, выдающей документы на право собственности) С ПОДПИСЯМИ.

5) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания


(подпись)

Беленкова И.И.
(Ф.И.О.)

(дата)