

**ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

г. Ангарск, 13 микрорайон, д. 4

г. Ангарск

« 15 » ИЮНЯ 2020 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, 13 микрорайон, д. 4, (далее - многоквартирный дом) проведено в очной форме по инициативе собственника помещений 37 Ряжевой Елены Павловны.

Дата и место проведения очной части общего собрания: 14 июня 2020 года во дворе дома № 4 13 микрорайона г. Ангарска.

Лицо, председательствующее на общем собрании, ведущее протокол и осуществившее подсчет голосов: инициатор общего собрания Ряжева Елена Павловна.

Общая площадь помещений жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **5850,2** кв. м.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 4014,4 (количество голосов равно сумме площадей помещений в кв. м) голосами, что составляет 68,9 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя общего собрания, наделение его правомочием произвести подсчет голосов, подписать протокол.
2. О согласии собственников помещений многоквартирного дома на установку малых архитектурных форм.
3. О принятии установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего его содержания.
4. О наделении Получателя субсидии (ООО «УК «ЖЭУ – 6» ИНН 3801130543) полномочиями для получения субсидии.

Обсуждение повестки на очной части общего собрания.

Вопрос 1: Выборы председателя общего собрания, наделение его правомочием произвести подсчет голосов, подписать протокол.

ОТ СОБСТВЕННИКОВ ПОСТУПИЛО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ВЫБРАТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ – РЯЖЕВУ ЕЛЕНУ ПАВЛОВНУ.

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем общего собрания собственников Ряжеву Елену Павловну (собственника помещения № 37), наделить ее полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

Проголосовали:

«ЗА» 3972,4 м², «ПРОТИВ» 147 м², «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м².

Решение принято.

Вопрос 2: О согласии собственников помещений многоквартирного дома на установку малых архитектурных форм.

ПРЕДЛОЖЕНО: В предоставлении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, в части поставки и установки малых архитектурных форм собственникам многоквартирного дома по адресу: г. Ангарск, 13 микрорайон, 4 предложено принять решение об установке малых архитектурных форм на придомовой территории вышеуказанного многоквартирного дома.

Проголосовали:

«ЗА» 3972,4 м², «ПРОТИВ» 147 м², «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м².

РЕШИЛИ:

Собственники многоквартирного дома по адресу: г. Ангарск, 13 микрорайон, 4 приняли решение о согласии на установку малых архитектурных форм на придомовой территории вышеуказанного многоквартирного дома.

Решение принято.

Вопрос 3: О принятии установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего его содержания.

ПРЕДЛОЖЕНО: В случае поставки и установки малых архитектурных форм в рамках предоставления субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, в части поставки и установки малых архитектурных форм, указанные малые архитектурные формы включаются в состав общедомового имущества и собственники в рамках действующего законодательства принимают на себя обязательства их последующего содержания.

Проголосовали:

«ЗА» 3942, 7 м², «ПРОТИВ» 44, 7 м², «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м².

РЕШИЛИ: Принять в случае установки малые архитектурные формы в состав общего имущества многоквартирного дома № 4 13 микрорайона г. Ангарска с обеспечением со стороны собственников его последующего содержания.

Решение принято.

Вопрос 4. О наделении Получателя субсидии – ООО «УК «ЖЭУ – 6» (ИНН 3801130543) полномочиями для получения субсидии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Получателя субсидии – ООО «УК «ЖЭУ – 6» (ИНН 3801130543) полномочиями для получения субсидии.

Проголосовали:

«ЗА» 3942, 7 м², «ПРОТИВ» 44, 7 м², «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м².

РЕШИЛИ: Наделить Получателя субсидии – ООО «УК «ЖЭУ – 6» (ИНН 3801130543) полномочиями для получения субсидии.

Решение принято.

Приложения:

Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 4 13 микрорайона г. Ангарска, присутствовавших на общем собрании.

Председатель общего собрания собственников

Евгений Викторович Селезнев