

## Перечень и периодичность работ с указанием размера платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме

НЕОБХОДИМЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ	5	Периодичность работ	
	этажны мусоро- провод		
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>4,69</b>		
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования	3,35	1.1. Уборка лестничных площадок и маршей нижних трех этажей - 3 раза в неделю	
		1.2. Уборка лестничных площадок и маршей выше третьего этажа - 2 раза в неделю	
2. Удаление мусора из м/камер, ремонт и обслуживание м/контейнеров	0,48	1.3. Удаление мусора из м/камер - 2 раза в неделю	
3. Очистка и влажная уборка мусорных камер	0,70	1.4. Подметание полов мусороприемных камер - 2 раза в неделю	
4. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	0,16	1.5. Мытье стен мусороприемных камер водой - 1 раз в летний период	
		1.6. Уборка загрузочных клапанов - 1 раз в месяц	
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>2,13</b>		
5. Подметание земельного участка в летний период	0,77	2.1. Подметание земельного участка в летний период в дни с сильными осадками - 1 раз в трое суток	
		2.2. Подметание земельного участка в летний период в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см: территория 1 класса - 1 раз в трое суток; территория 2 класса - 1 раз в двое суток; территория 3 класса - 1 раз в сутки	
6. Уборка мусора с газона	0,82	2.3. Уборка мусора с газона, в том числе - уборка газонов от листьев, сучьев, мусора - 1 раз в месяц	
		Уборка газонов от случайного мусора - 3 раза в неделю	
7. Очистка урн	0,15	2.4. Очистка урн - 1 раз в сутки	
9. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	0,19	2.6. Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада: территория 1 класса - 1 раз в трое суток; территория 2 класса - 1 раз в двое суток; территория 3 класса - 1 раз в сутки	
10. Сдвигка и подметание снега при снегопаде	0,20	2.7. Сдвигка снега при снегопаде: территория 1 класса - 1 раз в три часа; территория 2 класса - 1 раз в два часа; территория 3 класса - 1 раз в час	
		2.8. Подметание снега при снегопаде: территория 1 и 2 класса - 1 раз в сутки; территория 3 класса - 2 раза в сутки	
<b>III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	<b>1,10</b>		
13. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	0,20	1 раз в год	
14. Консервация и расконсервация системы отопления. Осмотр системы. Составление описи недостатков. Проведение необходимых ремонтных работ. Промывка системы	0,32	2 раза в год	
15. Замена разбитых стёкол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,29	По мере необходимости	
16. Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий, ремонт и укрепление входных дверей	0,02	2 раза в год	
17. Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	0,27	1 раз в три года	
<b>IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	<b>1,86</b>		
18. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств	0,68		
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,03	2 раза в год	
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	0,03	1 раз в три года	
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,30	1 раз в три года	
Обслуживание ОДПУ	0,82	Постоянно	
<b>19. Аварийное обслуживание</b>	<b>0,23</b>	Постоянно	
<b>22. Дератизация</b>	<b>0,08</b>	1 раз в год	
<b>23. Дезинсекция</b>	<b>0,07</b>	1 раз в год	
<b>V. Управленческие расходы</b>	<b>1,12</b>		
<b>Размер платы за содержание жилого помещения</b>	<b>11,29</b>		