

СООБЩЕНИЕ от «31» октября 2024 года
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
11, микрорайона 12а г. Ангарска в форме очно-заочного голосования
Уважаемые собственники помещений!

В соответствии со ст. ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации
11 ноября 2024 года в 19 часов 00 минут

Во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: 12а микрорайон дом 11 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для обсуждения вопросов повестки дня.

Регистрация участников собрания с 19-00 час. до 19-30 час.

Регистрация участников и допуск на собрание производится при предъявлении паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, а также при наличии надлежащим образом оформленной доверенности представителя собственника (если от имени собственника действует его представитель).

Повестка дня собрания:

1. **Выборы председателя, секретаря общего собрания. Наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.**
2. **Выбор членов Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений указанного дома и наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и утверждении графика работ по текущему ремонту.**
3. **Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома и наделении его полномочиями, предусмотренными п. 8 ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.**
4. **Выбор способа управления многоквартирным домом – «Управление управляющей организацией».**
5. **Выбор управляющей организации ООО «УК «ЖЭУ-6» (ИНН 3801130543) для заключения с ней договора управления.**
6. **Утверждение условий договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома и управляющей организацией и его заключение.**
7. **Наделение председателя общего собрания собственников многоквартирного дома полномочиями от имени собственников многоквартирного дома на подписание договора управления с управляющей организацией, условия которого утверждены решением данного общего собрания.**
8. **Утверждение состава, периодичности и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома Приложение № 1, Приложение № 3 к договору управления многоквартирного дома.**
9. **Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения общего собрания и результатов голосования.**

Общее собрание проводится по инициативе: собственника помещения № 31 **Никулиной Татьяны Анатольевны**

Дата начала приема бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) **«11» ноября 2024 г.**

Дата окончания приема бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) **«25» ноября 2024 г. до 19.00 часов.**

Получить бланк бюллетеня голосования, передать заполненный бюллетень, получить дополнительную информацию о порядке заполнения бюллетеня и по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания, ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно адресам: г. Ангарск, 12 микрорайон, 16 дом каб. 12 (здание ООО «УК «ЖЭУ – 6»); г. Ангарск, 12а микрорайон 11 дом квартира 31

Инициатор проведения собрания: Никулина Татьяна Анатольевна
(подпись, фамилия имя отчество инициатора собрания)

31 октября 2024г.

Инициатор проведения собрания:

31 октября 2024г.

[illegible]