

от « 28 » января 2025

**Дополнительные работы (текущий ремонт общего имущества МКД ).**

1. Стены, подвалы, фасады:

- 1.1 Ремонт повреждений участков цоколя, отмостки, примыкания отмостки к цокольной части здания, вентиляционных продухов, примысков.
- 1.2 Частичный ремонт фасада (ремонт штукатурки фасада, балконов, крылец и козырьков над входами в здания и межпанельных швов).
- 1.3 Смена и ремонт тамбурных дверных и оконных заполнений и элементов (приборов) в местах общего пользования (МОП).

2. Крыши, чердаки:

- 2.1 Устранение неисправностей покрытий кровель, несущих частей кровельных конструкций, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, водоприемных воронок внутреннего водостока, водоотводящих устройств и оборудования.

3. Внутренняя отделка МОП:

- 3.1 Ремонт внутренней отделки стен; потолков; полов отдельными местами; покраска внутренних оконных и тамбурных дверных заполнений, чердачного люка, эл. щитков, инженерного оборудования в МОП.

4. Инженерное оборудование в МОП:

- 4.1 Восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем центрального отопления, горячего, холодного водоснабжения и канализации.
- 5.1 Установка, замена и восстановление работоспособности электроснабжения здания, за исключением внутриквартирных устройств и приборов.

6. Система вентиляции:

- 6.1 Устранение неисправностей шиберов, зонтов над шахтами и дефлекторов.

7. Внешнее благоустройство:

- 7.1 Ремонт и восстановление малых архитектурных форм

*Стоимость дополнительных работ по МКД, согласно утвержденного плана и в рамках финансирования данных работ.*

Наименование работ	Стоимость руб/кв.м
Текущий ремонт	3,00

Указанное приложение общим собранием собственников не утверждено.

**Дополнительные работы (текущий ремонт общего имущества МКД).**

**1. Стены, подвалы, фасады:**

- 1.1 Ремонт повреждений участков цоколя, отмостки, примыкания отмостки к цокольной части здания, вентиляционных продухов, прямиков.
- 1.2 Частичный ремонт фасада (ремонт штукатурки фасада, балконов, крылец и козырьков над входами в здания и межпанельных швов).
- 1.3 Смена и ремонт тамбурных дверных и оконных заполнений и элементов (приборов) в местах общего пользования (МОП).

**2. Крыши, чердаки:**

- 2.1 Устранение неисправностей покрытий кровель, несущих частей кровельных конструкций, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, водоприемных воронок внутреннего водостока, водоотводящих устройств и оборудования.

**3. Внутренняя отделка МОП:**

- 3.1 Ремонт внутренней отделки стен; потолков; полов отдельными местами; покраска внутренних оконных и тамбурных дверных заполнений, чердачного люка, эл. щитков, инженерного оборудования в МОП.

**4. Инженерное оборудование в МОП:**

- 4.1 Восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем центрального отопления, горячего, холодного водоснабжения и канализации.
- 5.1 Установка, замена и восстановление работоспособности электроснабжения здания, за исключением внутриквартирных устройств и приборов.

**6. Система вентиляции:**

- 6.1 Устранение неисправностей шиберов, зонтов над шахтами и дефлекторов.

**7. Внешнее благоустройство:**

- 7.1 Ремонт и восстановление малых архитектурных форм

*Стоимость дополнительных работ по МКД, согласно утвержденного плана и в рамках финансирования данных работ.*

Наименование работ	Стоимость руб/кв.м
Текущий ремонт	4,00

Указанное приложение общим собранием собственников не утверждено.