

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

доп. соглашение №2 от 01.03.22 13-9.pdf

Размер файла: 1,84 мб [Скачать](#)

Доп. соглашение.PDF

Размер файла: 284,99 кб [Скачать](#)

13-9 - Договор управления.pdf

Размер файла: 5,66 мб [Скачать](#)

13-9 тариф 15,08 с 01.03.22.pdf

Размер файла: 94,19 кб [Скачать](#)

13-9тар. 13,68.pdf

Размер файла: 67,88 кб [Скачать](#)

13-9 тариф 18,47 с 01.04.2026.pdf

Размер файла: 998,7 кб [Скачать](#)

13-9 с приложением +.pdf

Размер файла: 6,09 мб [Скачать](#)

13-9 тар.16,45.pdf

Размер файла: 1 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 665826, Иркутская обл, г. Ангарск, мкр. 13, д. 9

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4686,00

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1966

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 5

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... Сер.1-335, Панельный

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 1

8. Жилых помещений (квартир) ..... 80

9. Год постройки ..... 1966

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 44,8

13. Дата установления износа ..... 01.01.2022

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... —

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 45,4

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 2296,1

|                                                                         |                   |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Общая площадь жилых помещений, кв.м                                     | 3838,8            |
| Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м | —                 |
| <b>18. Земельный участок</b>                                            |                   |
| Площадь, кв.м                                                           | 4494              |
| Кадастровый номер                                                       | 38:26:040401:6353 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер                         | —                 |