

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

12а-10 тар.15,64.pdf

Размер файла: 918,89 кб [Скачать](#)

12а-10 с приложением.pdf

Размер файла: 6,67 мб [Скачать](#)

12а-10 с приложением+.pdf

Размер файла: 6,54 мб [Скачать](#)

12а-10 тарифс 01 .01 .2019.pdf

Размер файла: 111,86 кб [Скачать](#)

12а-10 тариф 14,33.pdf

Размер файла: 67,61 кб [Скачать](#)

12а-10 тариф 18,92 с 01.04.2026.pdf

Размер файла: 910,06 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 665826, Иркутская обл, г. Ангарск, мкр. 12а, д. 10

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 5146,60

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1986

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 5

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... И-163-04, Панельный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 6

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 1

8. Жилых помещений (квартир) ..... 90

9. Год постройки ..... 1986

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 28,8

13. Дата установления износа ..... 01.01.2022

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... —

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 50

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 2728,3

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 4181,4

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... —

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 4103

Кадастровый номер 38:26:040401:6336

Ранее присвоенный государственный учетный номер —